



**IMMO 83**  
**LOCAVIA**

**159 000 €**

**Achat terrain à bâtir**

**Surface : 750 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Prestations :**

Calme



### Terrain à bâtir T864/23 Draguignan

**DRAGUIGNAN**      **Quartier La Vaugine**      **Dernier terrain à bâtir de 750 m<sup>2</sup>**  
en zone UCB avec viabilité en bordure, plat, accès à réaliser. Exposition sud.

Emprise au sol maximale de la construction : 15% de la totalité de l'unité foncière  
soit 112,5m<sup>2</sup> de plain pied +30% de l'emprise au sol pour un étage de 33,75m<sup>2</sup>.

NB: hauteur maximale du bâtiment 7 mètres. Lot C Contactez-nous :  
[contact@locavia.eu](mailto:contact@locavia.eu)

Frais et charges :

159 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
08/05/2024 - Prix T.T.C